

Saksprotokoll

Behandlet i: Kommunestyret
Møtedato: 30.09.2021
Sak: 61/21
Resultat: Innstilling vedtatt

Arkivsak: 18/617 Journalpost: 13946/21
Tittel: Saksprotokoll - Gnr. 1/4 - merknads- og sluttbehandling av detaljreguleringsplan for landbasert oppdrettsanlegg på Verholmen, B

Behandling:

Representanten Jim Helge Andersen (Sp) fremmet følgende forslag: «saken utsettes»
Forslaget falt med 9 stemmer (Jim Helge Andersen (Sp), Marthe Barvik (Sp), Hans Ove Hagen (Sp), Ellinor Ann Skaret (Sp), Ingebjørg Sandaa Bjørklund (Sp), Maria Eibensteiner Olsen (Sp), Arild Robert Kjerpeseth (Ap), Bjørg Hansdatter Tinnan (Uavhengig), Kristian Johnsen Haukalid (Sv) mot 13 stemmer (Sigurd Stormo (Ap), Anne-Marit Oleen (Ap), Marianne Johansen (Ap), Tor-Anton Andersen (Ap), Roger Hedstrøm (Ap), Ola Arnfinn Loe (Ap), Thomas Wærnes Moen (Ap), Kjell- Linas Solhaug (H), Mette Bjørnvik (H), Kai Nymo (H), Ken Henry Solhaug (V), Ida Johnsen (V), Grethe Anita Andersen (Frp).)

Representanten Kristian Johnsen Haukalid (Sv) fremla følgende forslag fra Meløy SV:

«Punkt 1 – Som innstilling

Punkt 2 – Som innstilling

Punkt 3 – Som innstilling

Punkt 4 – Ny innstilling

Reguleringsplanen har vært ute på høring i perioden 16. september til 8. november 2019. Statsforvalteren i Nordland fremmet innsigelse til planen i brev av 15. november 2019. Forslagsstiller har som svar på innsigelsen utført tilleggsutredninger og foreslått endringer i planforslaget, og Statsforvalteren har i brev av 21. april 2021 besluttet å frafalle innsigelsen. Statsforvalteren viser samtidig til at på gitte premisser er det anledning til å fravike avstandskravene på 5 km til andre oppdrettsanlegg. Konkret kommenterer stadsforvalteren at eksempelvis er Æsvika ferdig regulert og kunne vært vurdert til formålet.

Punkt 5 – Ny innstilling

Med bakgrunn i statsforvalterens opplysninger om at det på visse premisser kan være mulig å fravike avstandskrav, anmodes forslagsstiller om å følge stadsforvalterens innspill om å utrede alternativ lokalisering av et landbasert oppdrettsanlegg.

Punkt 6 – Ny innstilling

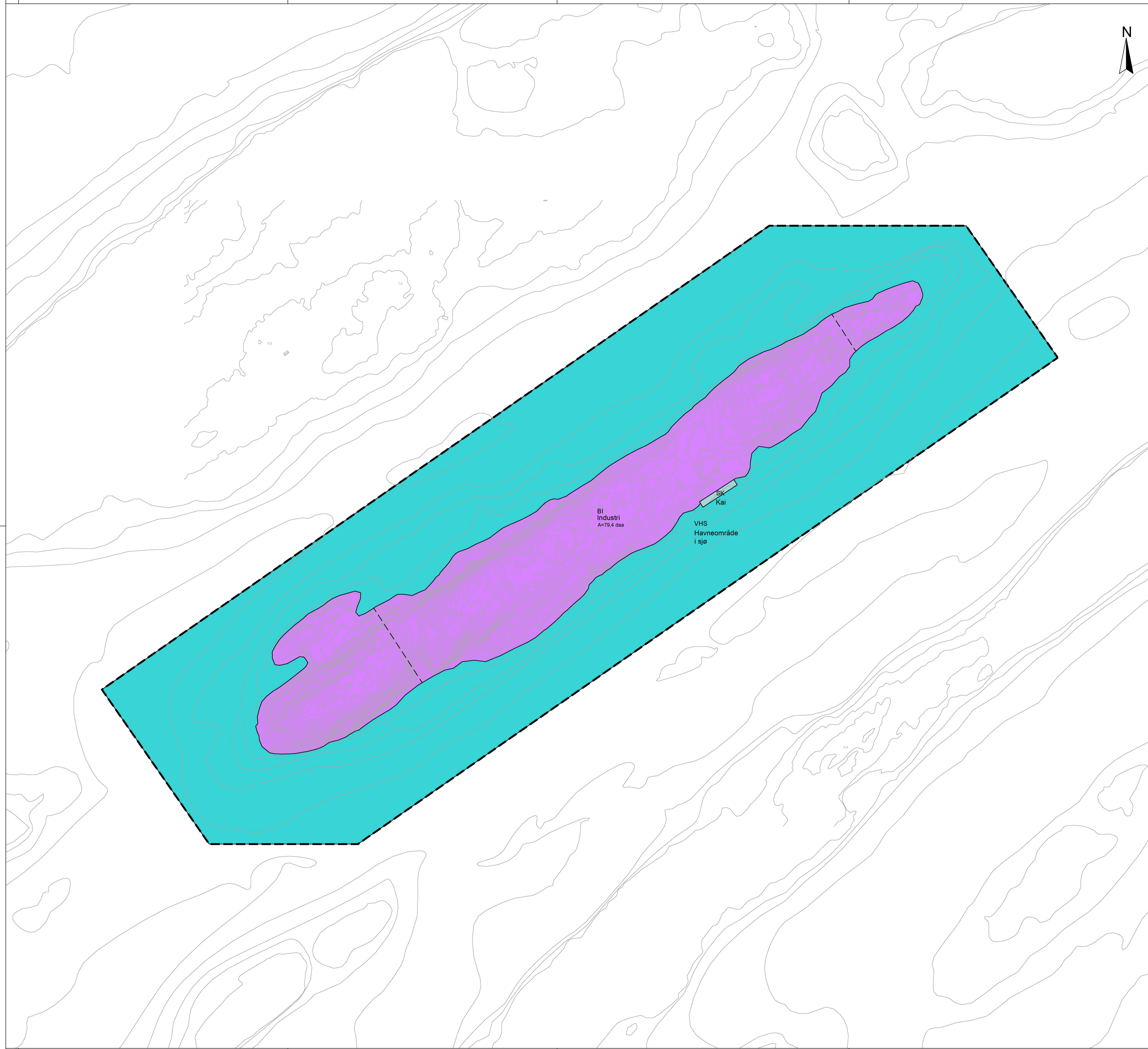
Planmyndigheten vurderer at reguleringsplanforslaget strider mot naturmangfoldlovens § 7 og dens prinsipper i §§ 8 til 12. Reguleringsplanforslaget avvises.»

Forslaget ble satt opp mot planutvalgets innstilling i 8 punkt og falt med 3 stemmer (Kristian Johnsen Haukalid (Sv), Jim Helge Andersen (Sp), Arild Robert Kjerpeseth (Ap)) mot 19 stemmer (Marthe Barvik (Sp), Hans Ove Hagen (Sp), Ellinor Ann Skaret (Sp), Ingebjørg Sandaa Bjørklund (Sp), Maria Eibensteiner Olsen (Sp), Bjørg Hansdatter Tinnan (Uavhengig), Sigurd Stormo (Ap), Anne-Marit Oleen (Ap), Marianne Johansen (Ap), Tor-Anton Andersen (Ap), Roger Hedstrøm (Ap), Ola Arnfinn Loe (Ap), Thomas Wærnes Moen (Ap), Kjell- Linas Solhaug (H), Mette Bjørnvik (H), Kai Nymo (H), Ken Henry Solhaug (V), Ida Johnsen (V), Grethe Anita Andersen (Frp).)

Vedtak:

1. Meløy kommune har mottatt forslag til detaljreguleringsplan for Verholmen, gnr. 1/4 i Bolgværet. Forslagsstiller er Gigante Salmon AS, 8006 Bodø. Forslagsstillers plankonsulent er Boarch arkitekter AS, 8001 Bodø.
2. Formålet med planen er å legge til rette for utbygging av et landbasert oppdrettsanlegg med tilhørende anlegg på Verholmen, om lag 4 kilometer vest for Bolga. Som en del av planarbeidet er det gjennomført en konsekvensutredning etter gjeldende forskrift.
3. Kommunestyret har i sak 67/18 den 1. november 2018 godkjent et planprogram som grunnlag for arbeidet med reguleringsplanen.
4. Reguleringsplanen har vært ute på høring i perioden 16. september til 8. november 2019. Statsforvalteren i Nordland fremmet innsigelse til planen i brev av 15. november 2019. Forslagsstiller har som svar på innsigelsen utført tilleggsutredninger og foreslått endringer i planforslaget, og Statsforvalteren har i brev av 21. april 2021 besluttet å frafalle innsigelsen.
5. I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12-godkjenner kommunestyret detaljreguleringsplan med endringer for landbasert oppdrettsanlegg på Verholmen.
6. Som avbøtende tiltak i samsvar med Statsforvalteren i Nordland sitt brev av 21. april 2021 og Nordland fylkeskommunes brev av 18. september 2019, vedtar kommunestyret at et nytt punkt 3.10 om trafikkmonster innarbeides i planbestemmelsene:
«Det skal etableres interne retningslinjer for båttrafikk til og fra anlegget i månedene juli og august for å hensynta mytende sjøfugl. Båttrafikken skal holde lav fart ved transport inn og ut av området i disse sommermånedene. Så langt som mulig skal en lokalisere eventuelle områder med ansamlinger av mytende sjøfugl og tilpasse farleder for båttrafikk ut fra dette. Båttrafikken rundt holmen Luren og skjærene nord for Luren skal begrenses».
7. Planmyndigheten vurderer at reguleringsplanforslaget ikke strider mot naturmangfoldlovens § 7 og dens prinsipper i §§ 8 til 12.

8. Utbygger har aktsomhets- og meldeplikt etter kulturminnelovens § 8. Dersom utbygger støter på kulturminner under markarbeid, skal han stanse arbeidet og varsle kulturminnemyndighetene umiddelbart. Kommunestyret forutsetter at utbygger viderformidler dette pålegget til de som skal utføre markarbeidet.



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BI Industri (1340)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SK Kai (2041)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

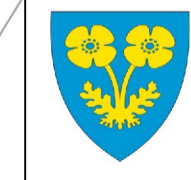
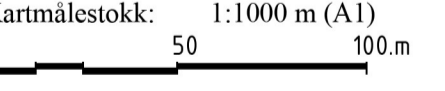
VHS Havneområde i sjø (6220)

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Byggegrense (1211)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB og LiDAR fra INVIS
 Ekvidistanse: 1m
 Dato for basiskart: 14.12.2018
 Kartmålestokk: 1:1000 m (A1)
 Koordinatsystem: UTM sone 33 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000



Detaljregulering
Verholmen, Bolgværet - på grunnen

Arealplan-ID:
2018003

Forslagsstiller:
Gigante Salmon AS

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	

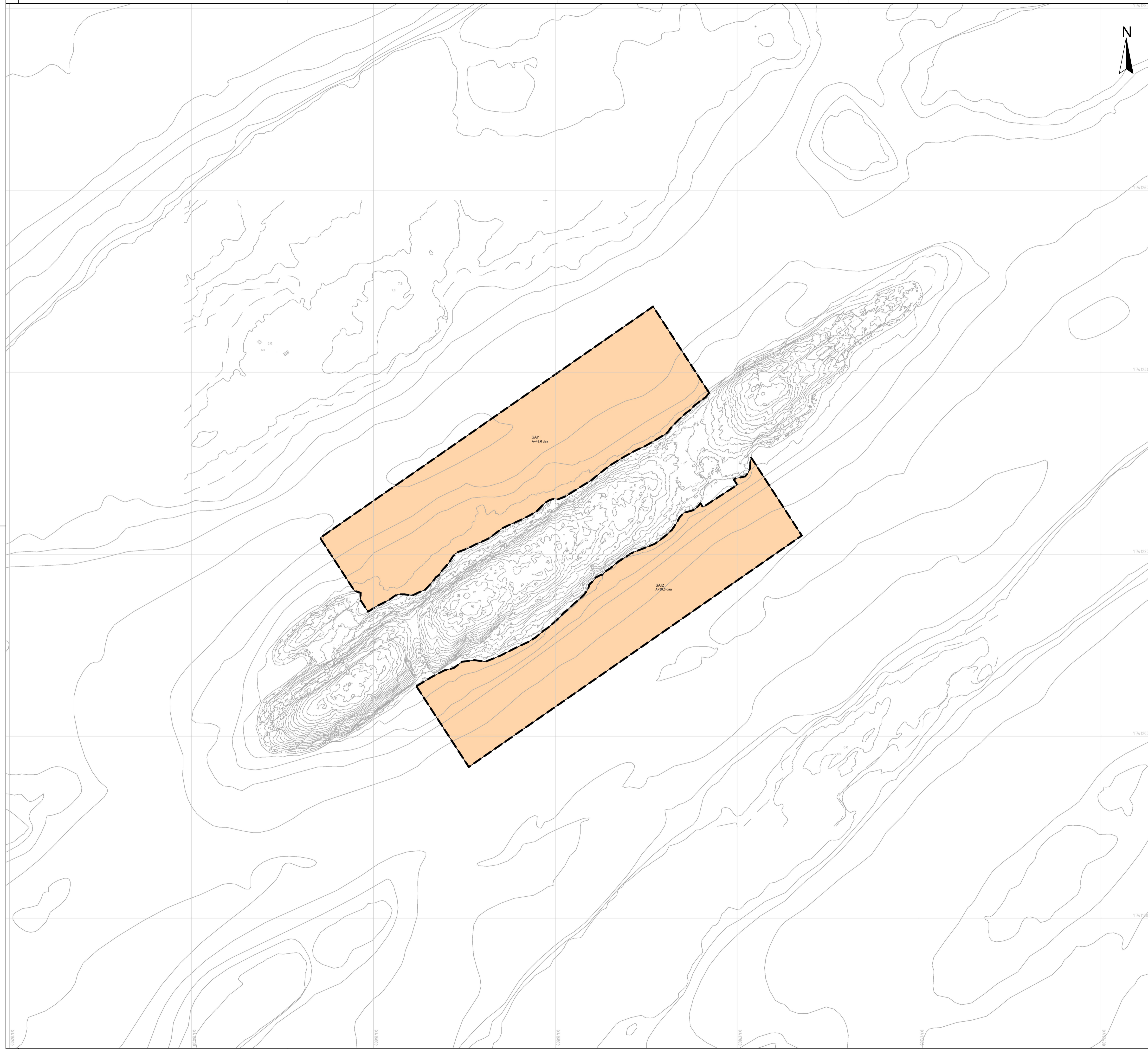
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gang behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	28.06.18	GJ
Oppstarts møte	02.05.18	GJ

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **BOARCH**

TEGNNR	DATO	SIGN
	20.11.18	GJ


Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato Plansef





Tegnforklaring

**Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og
teknisk infrastruktur**

 Andre tekniske infrastrukturtraseer (SAI) (2180)

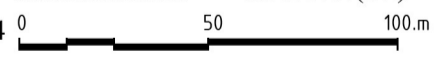
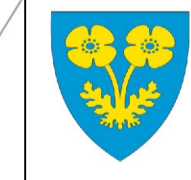
Linjesymbol

 RpGrense
 RpFormålGrense

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB og LiDAR fra INVIS
 Dato for basiskart: 14.12.2018
 Koordinatsystem: UTM sone 33 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 m (A1)

Detaljregulering
Verholmen, Bolgværet - på bunnen

Arealplan-ID:
2018003

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Forslagsstiller:
Gigante Salmon AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	28.06.18	GJ	
Oppstarts møte...	02.05.18	GJ	

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **BOARCH**

TEGNNR	DATO	SIGN
	20.11.18	GJ

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av _____