

► KPA 2023-2035: Folkemøte på Halså

Dato: 2022-10-26	Sted: Halså samfunnshus	Tid: 1830-2030		
Møteleder: Anne Marit Stork; Meløy kommune		Referent: Eivin Winsvold		
Virksomhet:	Navn:	Rolle/Ansvar:	Til stede:	Kopi:
Meløy kommune	Trond Skoglund	Kommuneplanlegger	X	
Meløy kommune	Anne Marit Stork	Avdelingsleder	X	
Meløy kommune	Liv Toril Pettersen	Samfunnsplanlegger	X	
Meløy kommune	Ola Loe	Planutvalget	X	
Norconsult	Eivin Winsvold	Rådgiver	X	
Befolkning	20 personer		X	
Neste møte:	Sted:	Tid:		

Punkt:	Sak:	Frist/Utført:	Ansvar:
1	Velkommen v/ Anne Marit Stork, leder for plan, utvikling og næring i Meløy kommune <ul style="list-style-type: none">Innledet om hvorfor møtet avholdesArealbruk på Halså er tema for dagens møteDet blir gruppearbeid etterpå der det er åpent for innspill		
2	Kommuneplanens arealdel – Innhold og prosess v/ Trond Skoglund, kommuneplanlegger i Meløy kommune <p>Trond Skoglund presenterte <i>hva</i> og <i>hvordan</i> kommuneplanens arealdel utarbeides</p> <ul style="list-style-type: none">Fokus på Halså, Ågskardet og Svartisen i dagens møte: Arealdisponering i gjeldende kommuneplan og mulige endringer i ny planPlanprosessen for KPA foregår i 2022-2023, og tar utgangspunkt i vedtatt planprogramKPS (kommuneplanens samfunnsdel) og KPA (kommuneplanens arealdel) – Hva er det?Føringer i KPS og planprogrammet<ul style="list-style-type: none">samferdsel<ul style="list-style-type: none">utbedring av fylkesvei 17 gjennom Meløy har prioritet, med fokus på Ørnes-Glomfjord i første faseprosjekter for myke trafikanter - gang- og sykkelveier er viktigveiprosjekter har arealmessige konsekvenseret målrettet boligtilbud<ul style="list-style-type: none">gjennomgang av eksisterende boligarealerfortetting i tettstedene - sentrumsformålet ledende næringsliv<ul style="list-style-type: none">nyskaping og bærekraft		

Punkt:

Sak:

Frist/Utført:

Ansvar:

- vurdere dagens næringsarealer mot næringslivets behov samt miljøhensyn
- valg av atkomst til Svartisen – Holandsvika eller Halså
- akvakultur: vurdere nye lokaliteter
- 11 vedtatte arealstrategier i planprogrammet
- Fargebruk / arealformål i plankartet
 - LNFR – landbruk, natur, friluftsliv og reindrift
 - Tre ulike soner innen LNFR-områder: Sone 1, 2 og 3. Ulike bestemmelser knyttet til de tre sonene.
 - Kan åpnes for spredt utbygging
 - Hensynssoner angir områder hvor det skal tas spesielle hensyn, f.eks. til hensyn til kraftlinjer, skredfare eller landbruk
 - Byggeområder
 - Boliger
 - Fritidsbebyggelse
 - Næring
 - Samferdsel og infrastruktur
 - Bruk og vern av sjøareal
 - Akvakultur
- Gjeldende KPA for Meløy: Hovedtrekk
 - Gjennomgang av gjeldende KPA for Halså
 - Boligområder, fritidsboligområder, industriområder, motorsport-område, småbåthavn, Engenbreen, Holandsfjorden med kryssninger
- Forskjell mellom KPA og detaljregulering
- Kommunekart.com er kommunens innsynsløsning for kart, flyfoto, reguleringsplaner, kommuneplanens arealdel etc. Det finnes også temakart for stormflo, kulturminner etc.

Punkt:

Sak:

Frist/Utført:

Ansvar:



Figur 1: Folkemøte på Halsa samfunnshus

3

Boligplan v/ Liv Toril Pettersen, samfunnsplanlegger i Meløy

- Meløy kommune skal utarbeide en boligplan
- Første skritt er å kartlegge kunnskapsstatus
 - Hvilke innbyggere har vi, og hvilke boligbehov har de?
 - Hvilken situasjon har vi mtp. boligtilbud?
- Kommunen har fått innspill fra grendene, næringsliv og rådene
- Unge og eldre pensjonister ønsker å flytte fra større bolighus til sentrumsnære leiligheter dersom dette finnes
 - Det er viktig med sentrumsnær beliggenhet for eldre
 - Servicetilbud i nærheten
 - Kan nå de ulike tilbudene til fots
- Behov for boliger til arbeidere, bl.a. turnusarbeidere
- Behov for instrastruktur
 - Gang- og sykkelvei
 - Vann, avløp, teknisk infrastruktur
- Boligplanarbeidet har sammenheng med mange andre innsatsområder i kommunen
- Noe utsatt framdrift – kunnskapsgrunnlag forventes ferdig i januar/februar 2023, endelig plan i løpet av våren 2023

Punkt:	Sak:	Frist/Utført:	Ansvar:
4	Trafikksikkerhetsplan v/ Liv Toril Pettersen, samfunnsplanlegger i Meløy <ul style="list-style-type: none">• Trafikksikkerhetstiltak er en tretrinns rakett<ul style="list-style-type: none">○ Først reguleringsplan○ Deretter byggeplan○ Til slutt bygging• Nordland fylkeskommune har trafikksikkerhetsmidler som kommunene kan søke på• Nordland fylkeskommune stiller krav om at kommunen har en gyldig trafikksikkerhetsplan for å innvilge tilskudd• Meløy kommunes trafikksikkerhetsplan for 2022-2026 ble vedtatt av kommunestyret den 29.09.22• Glomfjord skole er høyt prioritert i kommunens trafikksikkerhetsplan, sammen med andre viktige prosjekter, i bl.a. Ørnes, Reipå og Halså		
5	Gruppearbeid - oppsummering Gruppe 1 <ul style="list-style-type: none">- Ønsker nye industriområder på Esøya- Kai er viktig – ønsker nye allmenningsskaier- Skaterampe er ønskelig- Anser at det er nok boligarealer- Ønsker ikke vei til Svartisen – bedre å basere seg på båtskyss- Foreslår promenade langs sjøen i sentrum		



Figur 2: Presentasjon fra gruppearbeid

Gruppe 2

- Ønsker leiligheter / boligformål ved samfunnshuset på Halså
- Ønsker boligformål i «Lussi-åkeren»
- Ønsker molo og kai ved Halså for båt til Svartisen
- Ønsker ikke vei til Svartisen
- Ønsker tunnel til Rana



Punkt:

Sak:

Frist/Utført:

Ansvar:

Figur 3: Presentasjon fra gruppearbeid

Gruppe 3

- Ønsker boligfelt ved Slettaskogen
- Ønsker molo og kai på Halså - båt til Svartisen
- Veien til Svartisen tas ut av planen – den båndlegger verdifullt areal
- Ønsker småbåthavn og molo på Halså - nær pallefabrikken / Furøyveien
- Ønsker gang- og sykkelvei langs Furøyveien
- Ønsker industriområde nord på Esøya mellom Galtneset og Æsøyneet.
 - o Når Ecoprot og evt. Aminor har etablert seg i dagens næringsarealer mellom Æsvika og Galtneset, er det lite ledige næringsarealer for framtidige etableringer.
- Ønsker offentlig formål/eldreboliger innerst i bukta på sjøsiden av Dalheimveien



Figur 4: Presentasjon fra gruppearbeid: Gruppe 3

6

Innspill fra deltakere etter gruppearbeidet

- Ewos på Forøy i Halså er en hjørnesteinbedrift
 - o Behov for oppgradering av Furøyveien
 - o Behov for trygg gang- og sykkelvei langs Furøyveien helt ut til Forøya
- Helikopterplass på Halså:
 - o Behov for en asfaltert og dedikert helikopterplass

Punkt:

Sak:

Frist/Utført:

Ansvar:

- Helikoptrene lander på forskjellige steder, trengs et bedre system
- De lander iblant på idrettsbanen, men ikke heldig løsning mtp. grus etc.
- Ågskardet: Behov for omsorgsboliger på Ågskardet
- Kontakt med Rødøy:
 - Det er behov for bedre kontakt mellom sørbygda i Meløy og Rødøy kommune
 - Det er for stor avstand mellom Sørbygda og Ørnes, mens det er kortere til Rødøy
- Akvakultur
 - Noen av møtedeltakerne er kritiske til frislipp av akvakultur, og ønsker at det må lyttes til behovene til andre næringer, som tradisjonelt fiskeri
 - Andre møtedeltakere fremholder at økt havbruk bidrar til arbeidsplasser og tilflytting av mange unge arbeidstakere i etableringsfasen

7

Avslutning

Takk for tilbakemeldinger og konstruktive ideer



Figur 5: Godt oppmøte på folkemøte på Halså samfunnshus