

Uttalelser til planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel i Meløy kommune 2022 (sak 21/1710)

- ajourført 15.09.2022

Planutvalget vedtok i sak 15/22 den 20. april 2022 å varsle planoppstart for arbeidet med kommuneplanens arealdel og sende forslag til planprogram ut på høring i seks uker. Varsel om planoppstart med forslag til planprogram ble sendt ut 28. april 2022 med frist for uttalelse 10. juni. Kommunen har mottatt følgende innspill til planprogrammet per 31.08.2022:

Nr.	Avsender	Innspill/uttalelse	Administrasjonens vurdering
1	Forsvarsbygg, pb. 405 sentrum, 0103 Oslo - datert 28.04.2022	Forsvarsbygg viser til sitt innspill til kommuneplanens samfunnsdel i brev av 21.09.2021 når det gjelder Forsvarets skyte- og øvingsfelt i sjø. Forsvarsdepartementet har nylig hatt på høring forslag til ny forskrift for skytefelt i sjø der sikkerhetsloven brukes som hjemmel for fastsetting av skytefeltstrukturen. Avhengig av departementets vedtak vil det være to mulige måter å regulere skyte- og øvingsfeltet på.	I forslag til ny feltstruktur for Forsvarets skyte- og øvingsfelt i sjø ligger nå en mindre del av feltet Skomvær II (tidligere END 456 Skomvær) innenfor kommunegrensen til Meløy kommune. Innspillet fra Forsvarsbygg vil bli fulgt opp i arbeidet med kommuneplanens arealdel.
2	Norges arktiske universitetsmuseum, pb. 6050 Langnes, 9037 Tromsø - datert 11.05.2022	Universitetsmuseet (UM) har ingen konkrete innspill til planprogram for arealdel av ny kommuneplan på nåværende tidspunkt, men vil påpeke at som ansvarlig myndighet for forvaltning av kulturminner under vann er det viktig at UM blir trukket inn i planleggingsprosesser på et tidlig stadium.	Uttalelsen er tatt til etterretning.
3	Fiskeridirektoratet, forvaltningsseksjonen i region Nordland, pb. 185, 5804 Bergen - datert 11.05.2022	Innledningsvis påpeker direktoratet at de ut fra kommunens adresseliste ikke kan se at akvakulturnæringen har mottatt varsel om planoppstart. Fiskeridirektoratet region Nordland vurderer at planprogrammet er tydelig med hensyn på formål, planprosess med tidsløp og organisering av planarbeidet, opplegg for medvirkning og behov for utredninger. Fiskeridata i Meløy er dessverre ikke oppdatert hva angår ressurs- og bruksområder. Dette medfører at f.eks. teinefiske etter krabbe ikke er kommet med i våre data som sist ble oppdatert i 2005-2006. Det anses	De aktuelle oppdrettsaktørene i Meløy fikk tilsendt varsel om planoppstart i e-brev fra kommunen 20.05.2022. Øvrige innspill fra Fiskeridirektoratet vil bli vurdert i det videre arbeidet med kommuneplanens arealdel.

		<p>derfor som ekstra viktig at fiskeri- og akvakulturnæringen involveres i planarbeidet.</p> <p>Øvrige innspill gjelder bruk av fiskeridirektoratets kartløsning, regulering av tilstrekkelig arealer til akvakultur og bruk av enbruks fiskeområder i plankartet for viktige bruks- og ressursområder for fiskerinæringen. Disse går direkte på utvikling av ny arealdel.</p>	
4	Saltfjellet reinbeitedistrikt, 8255 Røklund - datert 19.05.2022	<p>Saltfjellet reinbeitedistrikt har diskutert saken på styremøte 16. mai og har følgende innspill:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Det er positivt at hensyn til reindrifta skal vektlegges, jamfør arealstrategi 10. Vi håper dette innebærer at våre beiteområder dermed sikres et like godt vern som dyrka og dyrkbart areal jamfør strategi 9. Vi vil også påpeke at det ved søknader om nydyrking først bør vurderes om det er muligheter for å ta i bruk brakkmark. 2. Dersom det avsettes nye arealer til utbyggingsformål, eventuelt endringer som berører reindriftsinteressene, ber vi om at disse avklares direkte med distriktet for å sikre kvaliteten i arbeidet med konsekvensutredningen. 3. Vi ber om at kommunen på eget initiativ vurderer muligheten av å avsette LNFR-områder med hensynsområde reindrift der hvor kommunen blir kjent med at det kan være interessekonflikter. Oftest vil dette dreie seg om motstridende interesser mellom reindrift og friluftsliv. 	<p>Dyrka jord utgjør om lag 2 % av kommunens areal og er en betydelig mer begrenset ressurs enn reindrifas beitearealer. Dyrka jord er i tillegg utsatt for større utbyggingspress. Dette fører naturlig til at kommunen må ha et spesielt fokus på vern av dyrka jord.</p> <p>Kommunen vil ha egne møter med reinbeitedistriktene i planprosessen for å ivareta deres interesser.</p> <p>I det videre planarbeidet vil det bli vurdert å markere reindrifas flyttleier med hensynssone H520 med bestemmelser, slik at ikke flyttleiene blir stengt av andre tiltak.</p>
5	Statens vegvesen, Transport og samfunn, pb. 1010 Nordre Ål, 2605 Lillehammer datert 30.05.2022	<p>Statens vegvesens rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Viktige arealpolitiske føringer for arbeidet er bl.a. vegnormalene og statlige planretningslinjer for samordna bolig-areal og transportplanlegging. Statens vegvesen vil være høringspart når planen sendes ut på høring.</p>	<p>Uttalelsen er tatt til etterretning.</p>
6	Mowi ASA Nord, 5835 Bergen - datert 07.06.2022	<p>Mowi viser til at det i planprogrammet er fremmet forslag til arealstrategier, som gir overordnede føringer for framtidig</p>	<p>Her mener vi det bør innarbeides en generell arealstrategi for å sikre</p>

		<p>arealdisponering og samtidig er et verktøy for å realisere satsningsområdene i kommuneplanens samfunnsdel.</p> <p>Et av kommunens satsningsområder i kommuneplanens samfunnsdel er følgende: «5. Et ledende næringsliv med nyskaping og bærekraftig utvikling». Forankring av dette finner vi igjen i planprogrammet under arealstrategi, punkt 3. «Gjenbruk og transformasjon av utbyggingsområder skal prioriteres framfor utlegging av nye utbyggingsområder når dette er mulig.». Vi ønsker at det skal spesifiseres hvilken strategi som skal gjelde for sjøarealer ift. sjømatnæringen da dette på lik linje med næring på land er et viktig punkt å avklare i en arealprosess.</p>	<p>næringsarealer, både i sjø og på land. Vi foreslår derfor en ny arealstrategi nr. 11: «Sikre land- og sjøarealer som gir utviklingsmuligheter for framtidens næringer».</p>
7	Nova Sea, Lovund - datert 08.06.2022	<p>Nova Sea ønsker å komme med et kort innspill til planprogrammet. Det er viktig for Nova Sea å ha tilstrekkelig areal både på sjø og land for at vår drift skal kunne fungere. På denne måten kan vi unngå å måtte søke dispensasjon fra plan når vi er pålagt eksempelvis å gjøre små arealendringer på våre anlegg. Vi rekker ikke å komme med konkrete forslag til områder som eksempelvis bør være «Akvakulturområde - nåværende» osv., men vi kan sende over slike forslag senere om ønskelig. Vi ber ellers om at vi holdes informert om prosesser rundt våre akvakulturanlegg og landbaser i kommunen.</p>	<p>Kommunen har bedt om å få forslag om arealbruksendringer i kommuneplanens arealdel. Dersom Nova Sea har behov for ytterligere land- og sjøarealer, må de sende konkrete innspill om dette til kommunen. Kommunen vil ellers ha egne møter med fiskeri- og oppdrettsnæringen om planarbeidet.</p>
8	Reipå grendelag v/Lars-Gøran Ulriksen, 8146 Reipå - datert 08.06.2022	<p>Reipå grendelags innspill må forstås som et opprop til innbyggerne om å kreve endringer av arealstrategiene i planprogrammets kapittel 5.2. Disse blir av grendelaget oppfattet som filtre som vil medføre at innspill til arealplanen blir strøket. Grendelaget mener blant annet at fortetting av eksisterende bebyggelse og spredt bygging bør sidestilles, og at det er behov for betydelig mer areal til bygging av boliger.</p>	<p>Uttalelsen er tatt til orientering.</p>
9	Kystverket, 6025 Ålesund - datert 10.06.2022	<p>Kystverkets uttalelse inneholder ikke direkte kommentarer eller endringsforslag til planprogrammet, men generelle føringer og anbefalinger til utarbeiding av den nye arealdelen. Dette gjelder tilstrekkelig og hensiktsmessig arealdisponering for havner, farleder og</p>	<p>Innspillene fra Kystverket tas med i det videre arbeidet med kommuneplanens arealdel og vurderes der.</p>

		ferdsel, ankrings-, opplags- og riggområder, næringsinteresser og arealbruk i sjø, samt klimatilpasset arealplanlegging.	
10	Direktoratet for mineralforvaltning (DMF), 7066 Trondheim - datert 10.06.2022	<p>I Meløy kommune er det registrert ett masseuttak som er i drift, Kleiva massetak - Reipå, samt ett uttak som ikke lenger er i drift, Fonndalen. I Fonndalen er det graftittforekomst (Rendalsvik) som er verdivurdert av Norges geologiske undersøkelse (NGU) til nasjonal betydning, og sand- og grusforekomst (Fonndalen) som er verdivurdert av NGU til å ha regional betydning.</p> <p>DMF anbefaler at det gjøres en vurdering av om eksisterende plangrunnlag i tilstrekkelig grad bidrar til å sikre god og langsiktig forvaltning av kommunens mineralressurser. Videre bør det gjøres en vurdering av om kommunen har tilgang på nødvendige mineralske ressurser for realisering av planlagt utvikling og utbygging.</p> <p>Øvrige innspill gjelder ny vurdering av Fonndalen som aktuell for framtidig råstoffutvinning, bruk av hensynssone H590 på areal som kan være aktuelle for framtidig råstoffutvinning, samt anbefaling om krav i utforming av nye bestemmelser til arealdelen. Disse går direkte på utvikling av ny arealdel.</p>	Innspill fra DMF tas med i det videre arbeidet med kommuneplanens arealdel og vurderes der.
11	Sametinget, 9735 Karasjok - datert 07.06.2022	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sametinget mener det er positivt at kommunen legger opp til en bred deltakelse i arbeidet med kommuneplanens arealdel, men vi savner en plan på hvordan kommunen skal sikre en av aktiv medvirkning for av den samiske befolkningen. Det bør vises i planprogrammet at representanter for samiske interesser aktivt skal gis mulighet til å medvirke i kommuneplanens arealdel. 2. Sametinget ønsker også å minne om at etter endring i sameloven, kapittel 4 som trådte i kraft 01.07.2021, så har kommuner konsultasjonsplikt overfor representanter for berørte samiske interesser (§ 4-4). Kommunal og distriktsdepartementet har utarbeidet en veileder for konsultasjonsplikten. 3. Sametinget forventer at kommunen innlemmer samiske stedsnavn 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kommunen vil invitere alle deler av befolkningentil åpne møter om planarbeidet,. 2. De samiske interessene i Meløy gjelder først og fremst reinbeiteinteressene, og kommunen vil invitere reinbeitedistriktene til dialogmøter for å ivareta deres interesser i planarbeidet. 3. Kommunen benytter kartgrunnlag med Kartverkets navnebase, der eventuelle samiske stedsnavn i

		<p>som en naturlig del av sitt planverk.</p> <p>4. Kommunen har ansvaret for å identifisere, verdsette og forvalte kulturminner i tråd med nasjonale mål, jf. nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging. I den anledning kan Sametinget som ansvarlig kulturminnemyndighet for samiske kulturminner bistå kommunen med en orientering om samiske kulturminner i kommunen hvis dette er ønskelig. Registreringene av samiske kulturminner er fortsatt mangelfulle, noe som gjør at det i store områder ikke er gjort noen dokumentasjon av samiske kulturminner. Derfor utgjør de kjente kulturminnene sannsynligvis kun en liten brøkdel av den totale kulturminnebestanden. Vi anser at det er potensiale for nye funn av hittil ukjente automatisk fredete samiske kulturminner i kommunen.</p>	<p>Meløy inngår.</p> <p>4. Vi har ikke lagt opp til nye registreringer av kulturminner som en del av planarbeidet. Vi vil fortsatt sende alle arealplaner og utbyggingssaker på høring til kulturminnemyndighetene for å få klarlagt eventuelle konflikter med kulturminner-</p>
12	Nordland fylkes fiskarlag, 8003 Bodø - datert 08.06.2022	<p>Fiskarlaget påpeker at Meløy er en viktig fiskerikommune, og har fiskeriinteresser med lokal, regional og nasjonal verdi innenfor kommunens sjøareal. I fiskermanntallet er det per dags dato registrert 101 yrkesfiskere i kommunen, noe som er et betydelig antall. Innspillene fra fiskarlaget går ikke direkte på planprogrammet, men er anbefalinger om hvordan kommunen bør håndtere fiskeriinteressene i den nye arealdelen.</p>	<p>Innspillene fra Nordland fylkes fiskarlag tas med i det videre arbeidet med kommuneplanens arealdel og vurderes der.</p>
13	Cecilie Hegge, 8170 Engavågen - datert 10.06.2022	<p>Innspill til planprogrammets kapittel 5.2, punkt 1 og 2: Boliger kan være så mangt. Er det snakk om kommunale boliger som er ønsket sentrumsnært? Det må ikke legges for rigide føringer for hvor en etablerer bolig eller virksomhet, mener det må satses på bred bosetting i hele kommunen. Hva som er sentrum er også et vidt begrep i Meløy, da tettsteder har flere.</p> <p>Til kapittel 6.2 om ROS-analyse: I siste ROS framlegg framkom det ingen ting om viktig infrastruktur, brudd på strøm og internett vil være en soleklar risiko ved eventuelle naturkatastrofer som skred. Innbyggerne bør sikres ved ivaretagelse av viktig kommunikasjon.</p> <p>Til kap. 7 og 9 om medvirkning: Kommunen bør inkludere innbyggerne</p>	<p>Innspillene tas til orientering. I planprosessen vil det bli arrangert både fysiske og digitale møter med innbyggerne.</p>

		ved å gjennomføre fysiske møter i de ulike grendene. Både fysiske og digitale møter er nødvendig, slik at en får inkludert så mange som mulig av innbyggerne i prosessen.	
14	Statsforvalteren i Nordland, 8002 Bodø - datert 10.06.2022	<ol style="list-style-type: none"> 1. I tråd med arealøkonomiske prinsipper bør kommunen så langt som mulig lokalisere nye utbyggingsområder til areal som er bebygd fra før, slik at utbyggingen skjer mest mulig konsentrert. 2. Utbygging i urørte områder med spesielle landbruk, friluftsjnteresser, natur- og landskapskvaliteter eller kulturminneinteresser bør unngås. 3. Arealregnskap er en nødvendig forutsetning om kommunene skal kunne begrunne behov for å ta nye arealer i bruk til utbyggingsformål jf. brev herfra til kommunene av 11.01.2022. 4. I samsvar med statlige planretningslinjene for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging bør kommunen fremme utvikling av kompakte byer og tettsteder, redusere transportbehovet og legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer. Potensialet for fortetting og transformasjon bør utnyttes før nye utbyggingsområder tas i bruk. Nye utbyggingsområder bør styres mot sentrumsnære områder med mulighet for utbygging med mindre arealkonflikter. 5. Jordbruksarealer er en begrenset ressurs i Norge, og jordvern har lenge vært et politisk mål. Ifølge jordloven skal dyrket jord bare brukes til jordbruksproduksjon, med mindre det foreligger klare samfunnsmessige interesser som tilsier omdisponering. 6. Bit-for-bit utbygging er en av de største utfordringene for reindrifta i Nordland i dag. Reindrifta er en arealavhengig næring, fordi reinen trenger store, sammenhengende, uberørte beiteområder, tilgang til alle typer sesongbeiter og egnede flyttveier mellom dem. Summen av mange små inngrep og forstyrrelser kan få utilsiktede og store negative følger for reindrifta. Fortetting rundt eksisterende grender, bygdesentrum og fritidsboligområder i stedet for spredt utbygging er et viktig grep for å sikre reindrifta tilgang til egnede beite-, flytte- 	I tråd med punkt 8 vil tema og metodikk for konsekvensutredning bli innarbeidet i planprogrammet. Øvrige punkter vil bli tatt med i det videre arbeidet med utvikling av ny arealdel.

		<p>og samlingsområder for fremtiden.</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. Statsforvalteren ber kommunen nøye vurdere omfanget av LNFR-spredd-områder i kommunen. Vi anbefaler at LNFR-spredd-områder legges til områder med eksisterende bebyggelse og infrastruktur. 8. For å sikre at konsekvensutredningen oppfyller forskriftens krav, bør planprogrammet stille krav om valg av metodikk og beskrivelse av kilder og usikkerhet, for eksempel ved å vise til veileder T-1493 – «Konsekvensutredninger – kommuneplanens arealdel». 9. For å sikre at utredningskravene som følger av naturmangfoldlovens kap. II etterleves, er det vesentlig at foreslåtte arealdisponeringer begrunnes ut fra behov. Behovene bør være forankret blant annet i arealregnskap for kommunen. Samtidig er det vesentlig at planprogrammet stiller krav om at samla belastning av forslaget blir tilfredsstillende beskrevet. Vi viser her spesielt til naturmangfoldlovens § 10 og § 12, og forskrift om konsekvensutredninger kap. 5. 10. Kommuneplanen bør utformes slik at en i fremtiden hindrer nedbygging av karbonrike arealer. Dette for å redusere utslipp av klimagasser, og samtidig ivareta våtmarksområdenes funksjon som leveområde, samt den flomdempende og vannrensende effekt. 11. Det bør foretas en kartlegging av den funksjonelle strandsonen langs sjøen innenfor allerede avsatte/utbygde områder (bl.a. hvor eldre reguleringsplaner gjelder og det ikke er angitt byggegrense) og i områder som er aktuelle for fremtidig utbygging. Med funksjonell strandsone menes den sonen som står i innbyrdes samspill med sjøen både økologisk, topografisk og/eller bruksmessig. 12. Vegetasjonsbeltet langs vassdragene og deltaområder er viktig å bevare både som levested for planter, dyr og fugler, og som buffer mot avrenning fra innmark og erosjon som følge av flom. De blågrønne strukturene bør generelt vies en spesiell oppmerksomhet i planen. 13. Nasjonal jordvernstrategi ble i 2015 vedtatt av Stortinget, med klare forventninger om å redusere omdisponering av dyrket jord og 	
--	--	--	--

dyrkbare jord. Statsforvalteren i Nordland har fulgt opp de nasjonale målsettingene og vedtatt en strategisk plan for jordvern i Nordland. Denne planen beskriver hvordan forvaltningen, og særlig kommunene, skal følge opp jordvernhensynet i arealplanleggingen. Vårt mål er at det ikke skal omdisponeres mer enn 150 daa dyrka og 150 daa dyrkbare jord i Nordland per år.

14. Berørte reinbeitedistrikt (Hestmannen/Strandtindene og Saltfjellet reinbeitedistrikter) har en viktig rolle i plansaker i reinbeiteområdet, både som rettighetshaver og som kunnskapsleverandør for bruken av ulike områder til reindrift. Reinbeitedistriktet vil være en viktig kilde til informasjon for konsekvensutredningen av temaet reindrift, da de kjenner detaljene rundt bruken av området best. Siden reinbeitedistriktet og Statsforvalteren har ulike roller i forbindelse med arealsaker, må kommunen forholde seg til begge aktører i planarbeidet.
15. Hensynet til samfunnssikkerhet skal være førende for arbeidet med kommuneplanens arealdel, og risiko- og sårbarhetsanalyser er et viktig verktøy for å sikre at planer fremmer hensynet til samfunnssikkerhet.
16. Ved utarbeidelse av planer for utbygging skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. Området med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta slike bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap, jf. plan- og bygningsloven § 4-3.
17. For Meløy kommune er det spesielt viktig at hensynet til flom, skred og havnivåstigning med påfølgende stormflo og bølgepåvirkning blir utredet i ROS-analysen, og ivaretatt gjennom hensynssoner og bestemmelser.
18. Nedslagsfelt til drikkevann bør avmerkes i planen som hensynssone.
19. Området rundt storulykkevirksomhet skal avmerkes i planen som hensynssone med bestemmelse. Viser til DSB sin veileder om

		<p>sikkerhet rundt storulykkevirksomheter.</p> <p>20. Kommunen oppfordres til å implementere klimatilpasning som en del av arbeidet med samfunnssikkerhet, og jobbe systematisk og helhetlig på tvers av sektorer i kommunen. Kommunen bør basert på lokale forhold, vurdere hvordan endringer i klima kan påvirke blant annet samfunnssikkerhet, kritisk infrastruktur, natur- og kulturmiljø, befolkningens helse, samt forutsetninger for berørte næringer, og hvordan dette skal følges opp. Herunder bør klimatilpasning være en del av ROS-analysen.</p>	
15	<p>Nordland fylkeskommune, Fylkeshuset, 8048 Bodø - datert 02.06.2022 og 31.08.2022</p>	<p>Nordland fylkeskommune meldte i brev av 2. juni at de på grunn av stor arbeidsmengde ikke hadde mulighet til å komme med innspill til planprogrammet innen fristen 10. juni. Kommunen mottok fylkeskommunens innspill 31. august, nesten 12 uker etter fristen.</p> <p>Fylkeskommunen har følgende innspill til planprogrammet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Av regionale føringer er flere regionale planer relevante: Fylkesplan for Nordland 2013-2025, regional folkehelseplan, regional plan for klima og miljø, regional plan for landbruk, regional plan for vannforvaltning. 2. Om konsekvensutredninger: I planprogrammets avsnitt om konsekvensutredninger, må det framgå hvilke tema som skal vurderes. Metodebeskrivelse for hvordan konsekvensutredningene skal gjennomføres, må beskrives i planprogrammet før det vedtas. Kulturminner og kulturmiljø samt vannmiljø må inkluderes i konsekvensutredningen. 3. Om medvirkning: Fylkeskommunen minner om kommunens særlige ansvar om å tilrettelegge for deltagelse fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, slik som barn og unge. 4. Om planprosess: Kommunenes arealdeler har ofte vist seg å få vesentlig lengre tidshorisont enn de forventede 4 år for rullering. Dette, sett i sammenheng med at dispensasjoner kun unntaksvis 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Innarbeides i kap. 2.2 i planprogrammet. 2. Utredningstema og metodebeskrivelse for konsekvensutredninger i planarbeidet vil bli innarbeidet i planprogrammets kap. 6.1. <p>Punktene 3 og 4 vil bli tatt med og vurdert i det videre planarbeidet.</p>

		skal anvendes, innebærer at det er svært viktig med langsiktig tenking når arealplanen utarbeides. Dette også for å ivareta bærekraftsperspektivene, økosystemtjenester og tilpasse endringer i arealbruk etter endringer i klima.	
		5.	