

Konkurranse om drift av bobilcamp

Meløy kommune inviterer til konkurranse om drift av midlertidig bobilcamp i Ørnesfjæra.

Beskrivelse

Aktuelt areal ligger på eiendommen gnr.61 bnr. 61 og er ca 3500 m².

Adkomst til arealet er gjennom parkeringen ved Coop.

Det er mulig å etablere vannforsyning fra eksisterende kommunal vannledning

Hvis det skal etableres avløpssystem, vil det være krav om påkobling til kommunal avløpsledning.

Etablering av strømforsyning må skje i samarbeid med Meløy energi.

Bobilcampen må ta hensyn til mulig etablering av badstue sør for det aktuelle området.

Drifta må ta hensyn til tettbygde omgivelser i Ørnes sentrum, sikkerhetsregler for camping og eventuelt behov for vakthold/bakvakt.



Betingelser

- Gratis leie i etableringsåret og leiepris: kr 25 000,- pr år fra og med år 2.
- Leietid på inntil 5 år.
- Leieavtalen vil være oppsigelig av begge parter og det vil være vikeplikt for eventuell permanent etablering av virksomhet på området.
- Eiendommen må ryddes ved avvikling av campen.

Dette må leveres i tilbudet og vil legges til grunn i evalueringen (Må-krav)

1. Budsjett for drifta, som viser balanse/overskudd
2. Beskrivelse av organisering og ansvar for drifta
3. Situasjonsplan som viser oppmerking av plasser og organisering av området
4. Plan for avfallshåndtering
5. Beskrivelse av betalingsløsning
6. Beskrivelse av tidsrom for drift. Det forutsettes minimum drift
 1. juni – 1.september. Lengre driftstid vil være positivt.

Det er ønskelig at det beskrives mulighet for et servicepunkt (turistinformasjon) som plasseres nært fylkesveien. Her vil det være mulig å gjenbruke eksisterende gapahuk. Hvis det kan tilbys drift av servicepunkt, vil dette telle positivt.

Dette vil telle positivt i evalueringen (Tillegskrav)

- a) Etablering av enkelt servicepunkt for reiselivet
- b) Bemanning av servicepunkt

Evaluering

Tilbudene vil bli evaluert ut ifra kvalitet. Det betyr at kommunen forbeholder seg rett til å tildele kontrakt om drift til den aktøren som vurderes å ha høyest kvalitet. Både må-krav og tilleggskrav vil bli vurdert.

Tilbud leveres til: postmottak@meloy.kommune.no

Frist for levering av tilbud: 28. april 2025

Kontaktinformasjon for spørsmål:

Anne Marit Stork

tlf 95 11 33 71

storann@meloy.kommune.no