

Kjøpekontrakt – grunnerverv fra gnr. 67 bnr. 20 - Reipå havn

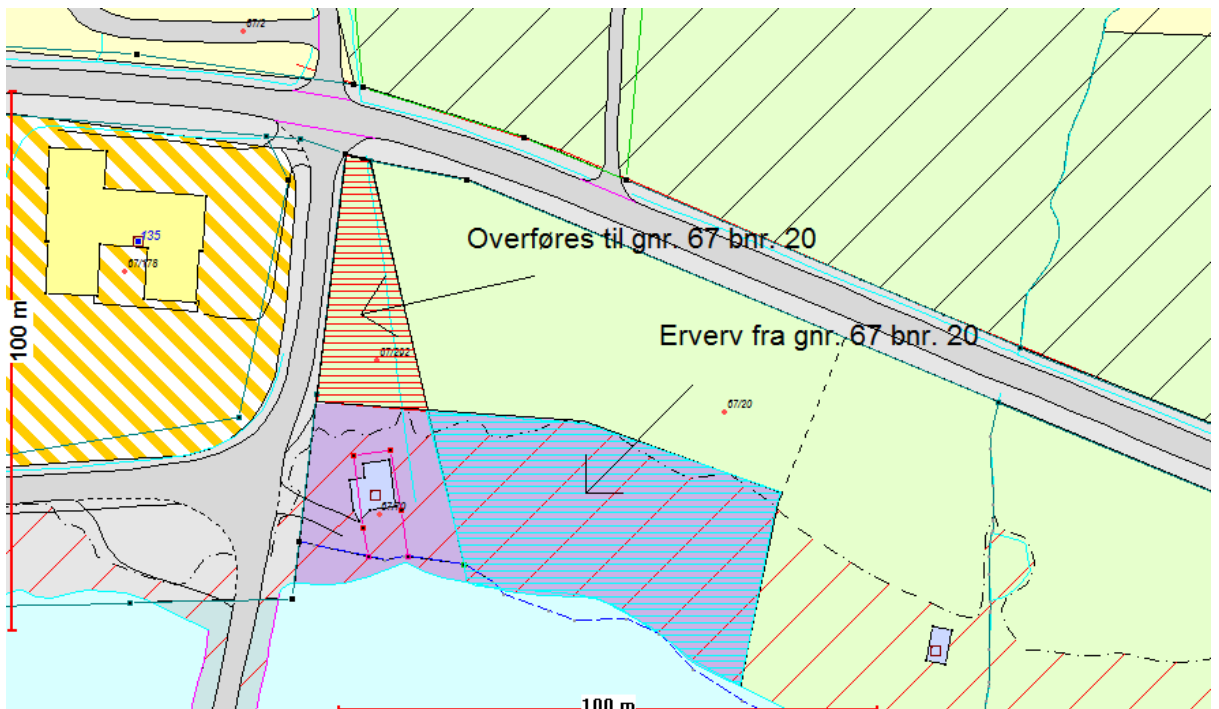
Det er inngått følgende kjøpekontrakt mellom:

Meløy kommune, organisasjonsnummer 970189866, Gammelveien 5, 8150 Ørnes

og

Ole Berg, Foreveien 90, 8146 Reipå på kjøp av areal avsatt til industriformål i Reipå havn gårdsnummer 67 bruksnummer 20.

1. Ole Berg avstår til Meløy kommune areal avsatt til industriformål på eiendommen gårdsnummer 67 bruksnummer 20, for **kr. 50 000,- femti tusen 0/00**.
Arealet utgjør cirka 2 dekar.
Kjøpesummen er eksklusive overdragelseskostnader.
2. Meløy kommune overfører areal avsatt som landbruks-, natur-, friluft- og reindriftsområde (LNFR) sone 1 område fra eiendommen gnr. 67 bnr. 292 til eiendommen gnr. 67 bnr. 20. Dette arealet er på cirka 577 m²



Utsnitt av reguleringsplan for Reipå havn

3. Meløy kommune gir Ole Berg lov å ta ut skjellsand til eget bruk. Retten er tidsubegrenset og gjelder fritt uttak av skjellsand på gnr. 67 bnr. 210 som vist

nedenfor. Det blir tinglyst egen avtale på dette uttaket som tinglyses på eiendommen gnr. 67 bnr. 210.



Uttak av strøsand på gnr. 67 bnr. 210

4. Meløy kommune får fullmakt til å fremme nødvendige søknader for å få disse arealene fradelte.
5. Meløy kommune oversender kart som viser kabler i grunnen på gnr. 67 bnr. 292, dette blir gjort i forkant av signering av denne avtale. Meløy kommune rensker og senker kanal fra Fv. 458 og ned til sjøen for egen regning.
6. Selger forsikrer at det ikke foreligger andre heftelser enn de som er tinglyst på eiendommen.
7. Grunnervet blir gjennomført i tråd med godkjent reguleringsplan for Reipå havn, eengangodkjent av kommunestyret den 20. juni 2013, sak 48/13.
8. Kjøpesum utbetales til bankkonto nummer 4621 05 20422
9. Denne kontrakten er underskrevet i 2 eksemplarer, ett til hver av partene.

Ørnes

.....

Sigurd Stormo
Ordfører
Kjøper

Reipå.....

.....

Ole Berg
Selger